

Spis. zn.: MMJ/SÚ/45537/2024  
Č. j.: MMJ/SÚ/218688/2024-GoL  
Vyřizuje: Linda Göthová  
E-mail: linda.gothova@jihlava-city.cz  
Telefon: 565 593 113

Jihlava, dne: 28. 8. 2024

Tento

☒ územní souhlas  
☐ souhlas s ohlášenou stavbou  
☐ veřejnoprávní smlouva  
nabyl právních účinků  
dne: 11. 9. 2024

Magistrát města Jihlavy  
stavební úřad  
dne: 11. 9. 2024

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 28. 6. 2024 oznámilo

**Statutární město Jihlava, IČO 00286010, Masarykovo náměstí č. p. 97/1, 586 01 Jihlava,**  
které zastupuje společnost

**Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IČO 49974424, Strojírenská č. p. 4/7, 586 01 Jihlava**

(dále jen „oznamovatel“), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**„Zhotovení zpevněných stanovišť kontejnerů na odpad - XI. etapa“  
lokalita Brněnská, Jihlava**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 5468/732 (ostatní plocha), parc. č. 5472/4 (ostatní plocha), parc. č. 6078/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Jihlava.

Druh a účel umístěvané stavby:

Zpevněné stanoviště kontejnerů na odpad – ulice Brněnská, Jihlava.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Výstavbou navrženého zpevněného stanoviště kontejnerů na odpad dojde k zhotovení plochy pro umístění 8 kontejnerů na separovaný odpad o objemu 1100 l včetně kontejneru na elektroodpad.

Plocha pod kontejnery bude provedena z betonové rozebíratelné dlažby, nepravidelného půdorysu o maximálních rozměrech 10,47 x 4,73 m. Kvůli převýšení bude plocha ze tří stran ohraničena betonovými palisádami. Palisády budou dosahovat výšky max. 100 mm nad úroveň zpevněné plochy. Palisády budou z obou stran zakončeny sklopeným obrubníkem. V místě sjezdu ze stanoviště bude osazen snížený silniční nájezdový obrubník, který bude zapuštěný do dlažby. Niveleta silničního nájezdového obrubníku bude kopírovat stávající sklon přilehlé komunikace. Obrubník bude výškově umístěn 20 mm nad úroveň stávající vozovky.

Dešťové vody ze zpevněné plochy budou svedeny 2% spádem na přilehlé zpevněné plochy nebo do zeleně, kde se budou přirozeně zasakovat.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Záměr je v souladu s platným územním plánem Statutárního města Jihlavy. Zpevněná plocha stanoviště kontejnerů je dle územního plánu v zastavěném území, ve funkční ploše PV – plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch, PZ – plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch. Předmětná stavba je považována za prvek veřejného zařízení sloužícího občanům města (doplňuje technickou infrastrukturu), spadá tedy pod přípustné činnosti v daných plochách.

**Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

  
Ing. Michal Jarco  
vedoucí stavebního úřadu  
Magistrát města Jihlavy  
stavební úřad  
2

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích – osvobozeno.

**Obdrží:**

Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IDDS: xqnjxxt  
sídlo: Strojírenská č. p. 4/7, Staré Hory, 586 01 Jihlava 1  
zastoupení pro: Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č. p. 97/1, 586 01 Jihlava

EG. D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
APING a.s., IDDS: zq7s557  
sídlo: U Golfu č. p. 565, Praha 10 - Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111

**Dotčené orgány:**

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc  
sídlo: Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1  
Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, ZPF, Masarykovo náměstí č. p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

**Příloha:**

Územní souhlas bude zaslán zástupci žadatele s ověřenou grafickou přílohou.